



Częstochowa, 2014-12-16

ZSP 070-1-15

## DO WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH

### ODPOWIEDŹ

na zapytania w sprawie SIWZ

*Szanowni Państwo,*

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2014-12-12 oraz 2014-12-15 wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu pn. **Świadczenie usługi sprzątnięcia budynków Zespołu Szkół Plastycznych im. Jacka Malczewskiego w Częstochowie** prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami) w trybie **przetarg nieograniczony**.

Treść wspomnianej prośby jest następująca:

**1. Pytanie** - Jaka jest ilość toalet w obiekcie ?

**Odpowiedź:** 34 toalety.

**2. Pytanie** - Jaka jest ilość muszli oraz pisuarów, w których maja być uzupełniane kostki zapachowe?

**Odpowiedź:** 55 sztuk.

**3. Pytanie** – Ile wynosi powierzchnia w m2 świetlików, okien i przeszkleń które wymagają mycia techniką alpinistyczną?

**Odpowiedź:**

Świetliki powierzchnia rzutów w obiekcie "A" 45,5m<sup>2</sup> w obiekcie "B" 12,3m<sup>2</sup> świetliki generalnie ok 4,0 m nad posadzką.

Okna części A1 - sala wystaw i pracownie malarskie oraz klatka schodowa(front budynku) - 144 m<sup>2</sup> od poziomu 0,2 m do 10,5m nad terenem ,

Okna stałe wewnętrzne na klatce 8m<sup>2</sup>

Okna do mycia alpinistycznego ceramiki i rzeźby -37m<sup>2</sup> od ok, 2,7 do 5,4m nad terenem .

Okna auli do mycia alpinistycznego 33m<sup>2</sup> od 3 do 5 m nad terenem .

Okna stałe klatek schodowych bud B1 14m<sup>2</sup> do 13,5m nad terem.

Okna sali gimnastycznej do mycia alpinistycznego 48m<sup>2</sup> od 2,7m do 5,4 nad terenem (z tego 13m<sup>2</sup> -dolne okna otwierane, górne 35m<sup>2</sup>- stałe )

**4. Pytanie** – Ile wynosi powierzchnia w m2 elewacji budynku?

**Odpowiedź:** Elewacje w przybliżeniu po odjęciu okien

w obiekcie "B" ok. 1400m<sup>2</sup>

w obiekcie "A" ok. 1830m<sup>2</sup>

Okładziny z piaskowca, granitu, konglomeratu i tynku.

**5. Pytanie** – Ile wynosi powierzchnia okien w sali gimnastycznej?

**Odpowiedź:** Okna sali gimnastycznej do mycia alpinistycznego 48m<sup>2</sup> od 2,7m do 5,4 nad terenem (z tego 13m<sup>2</sup> -dolne okna otwierane, górne 35m<sup>2</sup>- stałe )

**6. Pytanie** – Ile wynosi powierzchnia dywanów przeznaczonych do prania?

**Odpowiedź:** Powierzchnia wykładzin dywanowych – ok 45m<sup>2</sup>

**7. Pytanie** - Ile wynosi powierzchnia podłóg przeznaczonych do szorowania maszynowego?

**Odpowiedź:**

budynek "B" 4 korytarze o powierzchni 62 m<sup>2</sup> każdy x 4 piętra

budynek "A"

- hol pod zegarem powierzchnia ok. 223 m<sup>2</sup>

- ceramika parter hol = 48 m<sup>2</sup> + korytarz = 37 m<sup>2</sup>

- I piętro = 70 m<sup>2</sup>

**8. Pytanie** - Ile wynosi powierzchnia podłóg przeznaczonych do polimeryzacji?

**Odpowiedź:** Podłogi do polimeryzacji czyli wykładzina rulonowa PCV

w obiekcie "A" 1570m<sup>2</sup>

w obiekcie "B" 1393m<sup>2</sup>

**9. Pytanie** – Co będzie wchodziło w zakres sprzątania gruntownego 2 x rok?

**Odpowiedź:** Sprzątanie 2 razy do roku : to samo co raz na kwartał / ale bezwzględnie wszystkie okna na zewnątrz i wewnątrz, elewacja

**10. Pytanie** – Jaki jest wymiar windy?

**Odpowiedź:**

- osobowa wysokość 210 podłoga 210 x 140

- towarowa wysokość 210 podłoga 140 x180

**11. Pytanie** – Jaka jest średnia ilość osób, które codziennie przebywają w budynku?

**Odpowiedź:** Liczba uczniów szkoły – 264, liczba pracowników - 67

**12. Pytanie** – Czy w zakres sprzątania terenu zewnętrznego wchodzi również koszenie trawników?

**Odpowiedź:** "NIE"

**13. Pytanie:** Czy zleceniobiorca będzie zobowiązany zakupić piasek i sól do posypywania ciągów pieszych zimą?

**Odpowiedź:** "TAK"

**14. Pytanie** - Czy zleceniobiorca będzie zobowiązany zakupić worki na śmieci?

**Odpowiedź:** "TAK"

**15. Pytanie** – Jaka jest ilość koszy na śmieci oraz ile wynoszą ich wymiary?

**Odpowiedź:** ilość koszy:

35L = 123

70L = 138

**16. Pytanie** – Jaka jest ilość niszczarek?

**Odpowiedź:** - 8 sztuk

**17. Pytanie** - Zamawiający wymaga w SIWZ minimum 10 osób do sprzątania zasadniczego. W związku z powyższym zwracam się z prośbą o podanie godzin w których umowa może być świadczona.

**Odpowiedź:** Zamawiający wymaga, aby usługa sprzątania była wykonywana, przez co najmniej 10 osób i dodatkowo jedna osoba na serwisie dziennym w od godziny 16.00 do godziny 22.00

Wykonawca zobowiązany jest również zapewnić przynajmniej jednoosobowy serwis w godzinach 7.00- 15.00 od poniedziałku do piątku w celu utrzymania ogólnej czystości i bieżącej interwencji w zakresie powstawania wszelkiego rodzaju zabrudzeń.

**18. Pytanie** - proszę o podanie liczby pracowników uczelni oraz liczby uczniów.

**Odpowiedź:** Liczba uczniów szkoły – 264, liczba pracowników - 67

**19. Pytanie** – Zwracam się z prośbą o podanie metraży:

**- Mycie okien wraz z ramami wewnętrznymi i zewnętrznymi jak również z parapetami – 329 sztuk**

**Odpowiedź:**

dla "części B" 580 m<sup>2</sup>

dla "części A" 493 m<sup>2</sup> (ze świetlikiem w elipsie nad salami malarskimi)

**- Mycie alpinistyczne świetlików**

**- mycie okien i przeszkleń na klatkach schodowych metoda alpinistyczną**

**Odpowiedź:**

Świetliki powierzchnia rzutów w obiekcie

"A" 45,5m<sup>2</sup> w obiekcie

"B" 12,3m<sup>2</sup> świetliki generalnie ok 4,0 m nad posadzką.

Okna części A1 - sala wystaw i pracownie malarskie oraz klatka schodowa(front budynku) - 144 m<sup>2</sup> od poziomu 0,2 m do 10,5m nad terenem ,

Okna stałe wewnętrzne na klatce 8m<sup>2</sup>

Okna do mycia alpinistycznego ceramiki i rzeźby -37m<sup>2</sup> od ok, 2,7 do 5,4m nad terenem .

Okna auli do mycia alpinistycznego 33m<sup>2</sup> od 3 do 5 m nad terenem .

Okna stałe klatek schodowych bud B1 14m<sup>2</sup> do 13,5m nad terem.

Okna sali gimnastycznej do mycia alpinistycznego 48m<sup>2</sup> od 2,7m do 5,4 nad terenem (z tego 13m<sup>2</sup> -dolne okna otwierane, górne 35m<sup>2</sup>- stałe )

**- mycie elewacji budynku**

**Odpowiedź:**

Elewacje w przybliżeniu po odjęciu okien

w obiekcie "B" ok. 1400m<sup>2</sup>

w obiekcie "A" ok. 1830m<sup>2</sup>

Okładziny z piaskowca, granitu, konglomeratu i tynku.

**- mycie okien na sali gimnastycznej z obu stron**

**Odpowiedź:**

Okna sali gimnastycznej do mycia alpinistycznego 48m<sup>2</sup> od 2,7m do 5,4 nad terenem (z tego 13m<sup>2</sup> -dolne okna otwierane, górne 35m<sup>2</sup>- stałe )

**- pranie dywanów**

**Odpowiedź:**

Powierzchnia wykładzin dywanowych – ok 45m<sup>2</sup>

**- szorowanie podłóg maszynowo**

**Odpowiedź:**

budynek"B" 4 korytarze o powierzchni 62 m<sup>2</sup> każdy x 4 piętra

budynek"A"

- hol pod zegarem powierzchnia ok. 223 m<sup>2</sup>

- ceramika parter hol = 48 m<sup>2</sup> + korytarz = 37 m<sup>2</sup>

- I piętro = 70 m<sup>2</sup>

**- polimeryzacja podłóg**

**Odpowiedź:** Podłogi do polimeryzacji czyli wykładzina rulonowa PCV

w obiekcie "A" 1570m<sup>2</sup>

w obiekcie "B" 1393m<sup>2</sup>

**20. Pytanie** - W celu prawidłowego skalkulowania środków higienicznych, proszę o podanie liczby osób zatrudnionych w obiektach przeznaczonych do wykonywania usługi sprzątania oraz liczby uczniów.

**Odpowiedź:** Liczba uczniów szkoły – 264, liczba pracowników - 67

**21. Pytanie** - Jaka jest powierzchnia elewacji budynku przeznaczona do mycia.

**Odpowiedź:** Elewacje w przybliżeniu po odjęciu okien

w obiekcie "B" ok. 1400m<sup>2</sup>

w obiekcie "A" ok. 1830m<sup>2</sup>

Okładziny z piaskowca, granitu, konglomeratu i tynku.

**22. Pytanie** – Jaka jest powierzchnia świetlików przeznaczonych do mycia?

**Odpowiedź:** Świetliki powierzchnia rzutów w obiekcie "A" 45,5m<sup>2</sup> w obiekcie "B" 12,3m<sup>2</sup> świetliki generalnie ok 4,0 m nad posadzką.

**23. Pytanie** - Jaka jest powierzchnia okien i przeszkleń do mycia metodą alpinistyczną?

**Odpowiedź:**

Świetliki powierzchnia rzutów w obiekcie "A" 45,5m<sup>2</sup> w obiekcie "B" 12,3m<sup>2</sup> świetliki generalnie ok 4,0 m nad posadzką.

Okna części A1 - sala wystaw i pracownie malarskie oraz klatka schodowa(front budynku) - 144 m<sup>2</sup> od poziomu 0,2 m do 10,5m nad terenem ,

Okna stałe wewnętrzne na klatce 8m<sup>2</sup>

Okna do mycia alpinistycznego ceramiki i rzeźby -37m<sup>2</sup> od ok, 2,7 do 5,4m nad terenem .

Okna auli do mycia alpinistycznego 33m<sup>2</sup> od 3 do 5 m nad terenem .

Okna stałe klatek schodowych bud B1 14m<sup>2</sup> do 13,5m nad terem.

Okna sali gimnastycznej do mycia alpinistycznego 48m<sup>2</sup> od 2,7m do 5,4 nad terenem (z tego 13m<sup>2</sup> Dolne okna otwierane, górne 35m<sup>2</sup>- stałe )

**24. Pytanie** - Jaka jest powierzchnia podłóg podlegająca konserwacji polimerem ?

**Odpowiedź:** Podłogi do polimeryzacji czyli wykładzina rulonowa PCV

w obiekcie "A" 1570m<sup>2</sup>

w obiekcie "B" 1393m<sup>2</sup>

**25. Pytanie** – Prosimy o podanie ilości oraz rodzaju (marki) podajników na mydło, ręczniki, i papier toaletowy.

**Odpowiedź:** Podajniki na mydło i ręczniki oraz papier toaletowy firmy Merida w ilości po około 40 sztuk

Stanowisko to, zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy, zostało rozesłane do wszystkich oferentów, którym doręczono SIWZ oraz umieszczono na stronie internetowej Zamawiającego.

**DYREKTOR**  
Zespołu Szkół Plastycznych  
im. Jacka Malczewskiego w Częstochowie

**Anna Maciejowska**